



**CHIANTI  
& MORE**

**PANZANO IN CHIANTI (Provinz Florenz)  
REF. 426**

Das hochwertig renovierte, dennoch charakteristische Anwesen im Ort Panzano in Chianti bietet drei komfortable Ferienwohnungen für jeweils zwei Personen. Die Lage dieses Hauses ist äußerst vorteilhaft, da Sie alle Läden, den Sonntagsmarkt, Restaurants, Cafés und auch die Bushaltestelle zu Fuß erreichen können.

Die drei Apartments sind neu renoviert und mit zeitgenössischem Komfort ausgestattet. Toll ist der Pool, der trotz der Ortslage vollkommen ruhig liegt und nicht eingesehen werden kann.

Die heimeligen Wohnungen sind auch für Aufenthalte während der Nebensaison gut geeignet, da Sie aufgrund der Ortslage nicht über lange Schotterstraßen fahren müssen. Der Ort Panzano bietet alle Einkaufsmöglichkeiten und hochwertige Restaurants und Weinbars, sowie international renommierte Weingüter inmitten des Biodistrikts von Panzano in Chianti.

Nächster Ort:	im Ort Panzano in Chianti Bushaltestelle 100 m, nächstes Restaurant 50 m
Entfernungen Anzahl der Wohnungen	Greve in Chianti 6 km, Florenz 31 km, Siena 31 km, Flughafen 1 h 3 Wohnungen, jeweils für 2 Personen
Terrassen Garten	und Die Wohnungen Terrazza und Torre verfügen über einen eigenen, kleinen, möblierten Außenbereich, darüber hinaus steht eine Gemeinschaftsterrasse am Pool zur Verfügung, für die Gäste der Wohnung Bohème steht nur die Gemeinschaftsterrasse am Pool zur Verfügung
Swimming Pool Panorama	nein Von den Terrassen der Wohnungen Blick auf den Ort und die Häuser

	<b>Panzanos</b>
	<b>Vom Pool auf die Weinberge und die malerische Landschaft in Richtung Süden und Südwest</b>
Lage	<b>im Ort Panzano, privat</b>
Haustiere	<b>Auf Anfrage</b>
Parkplatz	<b>es stehen mehrere öffentliche Parkplätze zur Verfügung (gratis), auf Anfrage privater Parkplatz auf dem Grundstück</b>
Küchenausstattung	<b>Ofen, Kühlschrank, Spülmaschine, Kaffeemaschine</b>
Waschmaschine	<b>Nein, aber Waschsalon im Ort, im Appartement Bohème befindet sich eine Waschmaschine</b>
TV	<b>SAT TV in jeder Wohnung</b>
Internet	<b>wLan in jeder Wohnung</b>
Safe	<b>nein</b>
Preise	<b>Euro 900.- / pro Woche</b>
Inclusive	<b>Strom, Wasser, wöchentlicher Wechsel von Bettwäsche und Handtüchern, wLan, erste Ausstattung von Spülmitteln und Seifen, von Salz, Pfeffer, Zucker etc.</b>
Exclusive, vor Ort zahlbar	<b>Kaminholz, Heizung, zusätzlicher Reinigungsservice Euro 12.-/ Stunde, Endreinigung Euro 50.-, zusätzlicher Wechsel von Handtüchern und Bettwäsche Euro 25.-, Kurtaxe</b>
	<b>Sofabett</b>
	<b>im Apt Torre Euro 20.- pro Nacht Hochsaison/ Euro 10.- pro Nacht Nebensaison</b>
Kaution	<b>Euro 150.- / pro Wohnung</b>
Jede Wohnung:	<b>Jede Ferienwohnung mit ca. 50 qm Ein Schlafzimmer, ein Duschbad, Wohnzimmer mit SAT TV, Kamin und Bettsofa, Küche, Essbereich</b>
	<b>Apt Terrazza: Ausgang zur großzügigen, privaten Terrasse</b>
	<b>Apt Torre: ein kleiner Außensitzplatz für zwei Personen</b>
	<b>Apt Bohème: kein privater Außensitzplatz</b>
<b>&amp; More</b>	<b>Eine Anreise mit dem Auto ist nicht zwingend, da die Bushaltestelle nur 100 m entfernt ist</b>