



CHIANTI
& MORE

PANZANO IN CHIANTI (Provinz Florenz) REF. 426

Das hochwertig renovierte, dennoch charakteristische Anwesen im Ort Panzano in Chianti bietet drei komfortable Ferienwohnungen für jeweils zwei Personen. Die Lage dieses Hauses ist äußerst vorteilhaft, da Sie alle Läden, den Sonntagsmarkt, Restaurants, Cafés und auch die Bushaltestelle zu Fuß erreichen können.

Die drei Apartments sind neu renoviert und mit zeitgenössischem Komfort ausgestattet. Toll ist der Pool, der trotz der Ortslage vollkommen ruhig liegt und nicht eingesehen werden kann. Der Pool wird auch von den Besitzern des Hauses benützt und bietet ein großartiges Panorama mit Sonnenuntergang.

Die heimeligen Wohnungen sind auch für Aufenthalte während der Nebensaison gut geeignet, da Sie aufgrund der Ortslage nicht über lange Schotterstraßen fahren müssen. Der Ort Panzano bietet alle Einkaufsmöglichkeiten und hochwertige Restaurants und Weinbars, sowie international renommierte Weingüter inmitten des Biodistrikts von Panzano in Chianti.

Nächster Ort:	im Ort Panzano in Chianti
Entfernungen	Bushaltestelle 100 m, nächstes Restaurant 50 m
Anzahl der	Greve in Chianti 6 km, Florenz 31 km, Siena 31 km, Flughafen 1 h
Wohnungen	3 Wohnungen, jeweils für 2 Personen
Terrassen und Garten	Die Wohnungen Terrazza und Torre verfügen über einen eigenen, kleinen, möblierten Außenbereich, darüber hinaus steht eine Gemeinschaftsterrasse am Pool zur Verfügung, für die Gäste der Wohnung Bohème steht nur die Gemeinschaftsterrasse am Pool zur Verfügung

Swimming Pool	Ja, wird mit den Besitzern gemeinschaftlich benützt
Panorama	Von den Terrassen der Wohnungen Blick auf den Ort und die Häuser Panzanos
	Vom Pool auf die Weinberge und die malerische Landschaft in Richtung Süden und Südwest
Lage	im Ort Panzano, privat
Haustiere	Auf Anfrage
Parkplatz	es stehen mehrere öffentliche Parkplätze zur Verfügung (gratis), auf Anfrage privater Parkplatz auf dem Grundstück
Küchenausstattung	Ofen, Kühlschrank, Spülmaschine, Kaffeemaschine
Waschmaschine	Nein, aber Waschsalon im Ort, im Appartement Bohème befindet sich eine Waschmaschine
TV	SAT TV in jeder Wohnung
Internet	wLan in jeder Wohnung
Safe	nein
Preise	Vermietungen sind 2021 leider nicht möglich Preise für 2022 auf Anfrage
Inclusive	Strom, Wasser, wöchentlicher Wechsel von Bettwäsche und Handtüchern, wLan, erste Ausstattung von Spülmitteln und Seifen, von Salz, Pfeffer, Zucker etc.
Exclusive, vor Ort zahlbar	Kaminholz, Heizung, zusätzlicher Reinigungsservice Euro 12.-/ Stunde, Endreinigung Euro 50.-, zusätzlicher Wechsel von Handtüchern und Bettwäsche Euro 25.-, Kurtaxe
	Sofabett im Apt Torre Euro 20.- pro Nacht Hochsaison/ Euro 10.- pro Nacht Nebensaison
Kaution	Euro 150.- / pro Wohnung
Jede Wohnung:	Jede Ferienwohnung mit ca. 50 qm Ein Schlafzimmer, ein Duschbad, Wohnzimmer mit SAT TV, Kamin und Bettsofa, Küche, Essbereich
	Apt Terrazza: Ausgang zur großzügigen, privaten Terrasse Apt Torre: ein kleiner Außensitzplatz für zwei Personen Apt Bohème: kein privater Außensitzplatz
& More	Eine Anreise mit dem Auto ist nicht zwingend, da die Bushaltestelle nur 100 m entfernt ist