



PANZANO IN CHIANTI (Provinz Florenz) REF. 354

Dieses, einer Festung ähnelnde Landhaus findet seinen Ursprung im 15. Jhr. Im Laufe der Jahrhunderte wurde das Haus mehrmals auf den sich stets verändernden Zeitgeist abgestimmt, um schließlich von den heutigen Besitzern mit großer Sorgfalt und Respekt für antike Materialien und Details, den modernen Ansprüchen angepasst zu werden.

Das unweit von Panzano liegende Anwesen ist in der einschlägigen Literatur als eines der authentischen und architektonisch interessantesten Bauwerke erwähnt. Heute gehört es einem zertifiziert biologischem Weingut und bietet fünf komfortable, hochwertig ausgestattete Apartments mit neuen Bädern und Küchen. Die das Haus einbettende Gartenanlage sind äußerst gepflegt und hübsch möbliert. Gerne erhalten Sie frisches Gemüse aus dem biologischen Gemüsegarten. Das Gemüse kann in der Küche des Anwesens abgeholt werden.

Der große Pool (7x 16 m) wird von allen Gästen des Anwesens benützt, doch jede Ferienwohnung verfügt über eine private Terrasse mit Gartenmöbeln.

Das biologische Weingut erzeugt Chianti Classico Weine und natives Olivenöl.

Ein besonderer Vorteil ist, dass Sie vor Ort sowohl Frühstück bestellen können, als auch Mittag- und Abendessen serviert werden. Details siehe unten, bzw. Auf Anfrage.

| | |
|----------------------------|---|
| Nächster Ort: | Panzano in Chianti (1 km), Provinz Florenz, angenehmer Spaziergang während des Tages |
| Entfernungen | Greve in Chianti 8 km, Florenz 33 km, Siena 32 km, Flughafen 1 h |
| Max. Personen im Apartment | 4 |
| Schlafzimmer: | 2 Doppelzimmer |
| Badezimmer | 2 private Duscbäder |
| Wohnfläche | Ca. 90 qm |
| 1 Stock | große Panorama-Terrasse der Zugang zu diesem Apartment führt vom historischen Innenhof über eine Holztreppe in den 1. Stock gut ausgestattete Küche, auf der linken Seite befindet sich ein gemauerter Bogen, von dort gelangen Sie in den Essbereich und das Wohnzimmer mit offenem Kamin (aus Sicherheitsgründen geschlossen) Doppelzimmer mit herrlichem Ausblick, privates Duschbad Doppelzimmer mit privatem Duschbad |
| Garten | Wird mit den Gästen des gesamten Anwesens benützt |
| Terrasse | Privat mit Gartenmöbeln und Esstisch |
| Schwimmbad | 16 x 7 m in herrlicher Lage mit Sonnenterrasse – wird mit den anderen |

| | |
|-------------------------------|---|
| | Gästen des Anwesens gemeinschaftlich benützt, geöffnet vom 1. Mai bis 20. Oktober von 8.30 h bis 19 h, Tiefe 1,50 m |
| Panorama | eindrucksvoll, auf die Chianti Landschaft, die hauseigenen Weinberge und Olivenhaine, Sonnenuntergangs-Lage |
| Lage | privat, ruhig |
| Haustiere | nein |
| Parkplatz | Ja, für alle Gäste des Anwesens |
| Kücheneinrichtung | Ofen, Kühlschrank mit Gefrierteil, Spülmaschine, Kaffeemaschine, italienischer Moka-Kaffeekocher, Wasserkocher, Toaster |
| Waschmaschine | Kostenloser Wäscheservice von 8.30 bis 10.30 (die Hausangestellte holt Ihre Wäsche ab) Bügelbrett und Bügeleisen in der Ferienwohnung |
| Internet | Ja, WLAN |
| TV | Ja - SAT <u>mit vier Kanälen</u> |
| DVD | ja |
| CD Player | Ja mit Radio |
| BBQ | Großer Gemeinschafts-Grillplatz im Garten, private Grillplatz-Benützung auf Anfrage und mit Reservierung |
| Air Condition | Nein, aber sehr effektive Ventilatoren in den Schlafzimmern und Fliegenetze an den Fenstern |
| Wochenpreise Appartement 4 | 3. April 2020 bis 30. April 2020 Euro 2.000.- 1. Mai 2020 bis 11. Juni 2020 Euro 2.100.- 12. Juni 2020 bis 24. September 2020 Euro 2.200.- 25. September 2020 bis 23. Oktober 2020 Euro 2100.- 24. Oktober 2020 bis 27. November 2020 Euro 2.100.- |
| Tagespreise Appartement 4 | Mindestaufenthalt 4 Nächte: 3. April 2020 bis 30. April 2020 Euro 300.- 1. Mai 2020 bis 11. Juni 2020 Euro 360.- 25. September 2020 bis 23. Oktober 2020 Euro 360.- 24. Oktober 2020 bis 27. November 2020 Euro 300.- |
| | Vom 12. Juni 2020 bis 24. September 2020 Mindestmietdauer eine Woche |
| Inklusive | Strom, Kochgas, Wasser, Schwimmbad-Benützung, wifi Internet, Heizung: jedes Appartement verfügt über ein individuelles Heizungssystem, das mit Propangas betrieben wird. Eine normale, sinnvolle Benützung der Heizung ist im Preis inbegriffen Reinigungsservice: bei Aufhalten von 1 Woche – Reinigung jeden zweiten Tag, sowie Wechsel von Handtüchern zur Wochenmitte Ausstattung: erste Küchenausstattung vorhanden Fön, Bügelbrett, Bügeleisen vorhanden Handtücher und Bettwäsche aus 100% Baumwolle, Pooltücher mit Wechsel 1 x Woche Wäsche-Service |
| Exklusive und vor Ort zahlbar | Heizung bei hohem Verbrauch Frühstück: Regular (Brot, Butter, Marmelade, Yoghurt, Haferflocken, Croissant oder hausgemachter Kuchen) oder Continental (Brot, Butter, Marmelade, Yoghurt, Haferflocken, Croissant oder hausgemachter Kuchen, Obst, Käse, Ei, Würste oder Schinken) Mittagessen, Brunch und Wein-Degustation: auf Anfrage, bitte vor Anreise buchen Abendessen: Min 4 Erwachsene, von Euro 55 bis 65 pro Person, 4 Gänge und hauseigene Weine inclusive, auf Anfrage, bitte vor Anreise buchen Kochkurs von Montag bis Freitag. Inclusive: Kochstunden, Mittagessen und Weindegustation, Min 2 Erwachsene Euro 85,00 pp. TAKE AWAY Mittag- oder Abendessen: NUR von Montag bis Freitag. Buchbar von 10.30 h bis 14 h Täglicher Reinigungsservice oder Extra-Reinigung Euro 25 pro Appartement pro Tag. Bitte buchen Sie bei Ankunft oder bei Reservierung des Appartements Täglicher Wechsel von Bettwäsche und / oder Handtüchern Euro 25 pro |

Schlafzimmer pro Tag. Bitte buchen Sie bei Ankunft oder bei Reservierung des Appartements
Kurtaxe Euro 2.- / pro Person über 14 Jahre / max 7 Nächte

& More
Geschichte

- Der Name des Anwesens bedeutet „das Heim des Ehrenmannes“ und bezieht sich auf den berühmten Kavalier Luca di Totto di Panzano. Im 14. Jhr erwarb er den Turm (im 13. Jhr erbaut), erweiterte das Gebäude und machte es zu seiner Residenz. Das Anwesen ist im Kataster erstmals im Jahr 1427 erwähnt.

: