



**CHIANTI  
&  
MORE**

**CASTELLINA IN CHIANTI (Provinz Siena)  
REF. 204**

Zwischen den kleinen Orten Castellina in Chianti 9 km und Panzano in Chianti 7 km gelegen, bietet dieser Weiler mit seiner Häusergruppe ausnehmend schöne Ausblicke, jedes Haus / jede Wohnung genießt Privatsphäre, auch wenn der Pool von den Gästen mehrerer Wohnungen benützt wird. Jedes Ferienobjekt verfügt über einen privaten Garten mit Terrasse und Essbereich im Freien. Das Panorama von der Terrasse als auch vom Pool ist großartig.

Dieses Ferienobjekt für 4 (+1) Personen liegt am Randes des Weilers und der Blick schweift über die Hügel in Richtung Panzano. Das Appartement ist auf einer Ebene, bietet zwei Schlafzimmer und ein Duschbad. Die private Terrasse liegt vor dem Eingang zur Küche. Eine zweite Terrasse mit privatem Garten befindet sich neben dem Pool.

Nächster Ort:	Panzano in Chianti (7 km), Castellina in Chianti (9 km)
Entfernungen	Florenz 41 km, Siena 25 km, Flughafen Florenz 1,5 h, Restaurant 5 km
Wohnungen	Weiler mit mehreren Häusern und Wohnungen, einige werden für Ferienvermietungen genützt Diese Ferienwohnung ist für 4 (+1) Gäste geeignet
Terrassen und Garten Swimming Pool	Eigener, möblierter Außenbereich, darüber hinaus privater Garten mit Liegen und Grill; der Pool und Poolbereich werden gemeinschaftlich genützt Ja in Panoramalage, Chlorfrei Länge: 10 m Breite: 5 m Tiefe: 1.5 m geöffnet: Mai bis September Nicht eingezäunt
Panorama	Auf die berühmten Weinberge der Conca d`Oro in Panzano, sowie die Landschaft zwischen Panzano und Castellina
Lage	Panorama
Haustiere	nein
Parkplatz	Ja, privat
Küchenausstattung	Herd, Ofen, Kühlschrank, Kaffeemaschine

Waschmaschine	Ja
TV	Ja, Satelliten TV
Internet	wLan
Safe	nein
Preise	4 Januar – 16 Mai 2025 Euro 800.- 17 Mai – 4 Juli 2025 Euro 985.- 5 Juli – 22 August 2025 Euro 1300.- 23 August – 26 September 2025 Euro 985.- 27 September – 19 Dezember 2025 Euro 800.- 20 Dezember – 27 Dezember 2025 Euro 985.-
Inclusive	Strom, Wasser, wöchentlicher Wechsel von Bettwäsche und Handtüchern, wLan, Schwimmbad-Benützung
Exclusive, vor Ort zahlbar	zusätzlicher Reinigungsservice auf Anfrage, Kurtaxe, Heizung
Kaution	Euro 150.-
Wohnung	Circa 90 sqm, eine Ebene: Erdgeschoss mit Küchenzeile, Essbereich und Wohnzimmer, Ausgang zur möblierten Terrasse Duschbad Doppelzimmer Doppelzimmer mit zusätzlichen Stockbetten
<b>&amp; More</b>	An- und Abreise an jedem Wochentag Fliegennetze an den Fenstern

: