



CHIANTI & MORE

PANZANO IN CHIANTI (Provinz Florenz) REF. 119

Ein Chianti Traum: Inmitten von Weinbergen liegt dieses aufwendig restaurierte alte Bauernhaus, das von seinen Besitzern in drei großzügige Ferienwohnungen und eine separate Scheune umgewandelt wurde. Beide Wohnungen wurden im Landhausstil mit viel Geschmack und Liebe zum Detail eingerichtet. Weißgekalkte Wände, alte Sichtbalkendecken und Terracottaböden sorgen für das typische Toskana-Flair. Ob Sie nun Ihre Abende vor dem offenen Kamin oder in Ihrem eigenen großen Garten verbringen möchten, die Anlage wurde so gestaltet, dass sich alle Gäste ungestört und rundherum wohlfühlen können. Gemeinschaftlich genutzt wird der schöne Swimmingpool in Panoramalage über die berühmten biologischen Weinberge der Conca d'Oro. Obwohl Panzano mit seinen Vinotheken, Restaurants und vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten nur 2 km entfernt liegt, leben Sie hier inmitten der Natur und einem der beeindruckendsten Landstriche des Chianti Classico Gebietes

| | |
|----------------------------|---|
| Nächster Ort: | Panzano in Chianti (2 km), Provinz Florenz |
| Entfernungen | Greve 8 km, Florenz 33 km, Flughafen 1 h |
| Max. Personen | 5 Personen |
| Haus Ciliegio | Doppelzimmer mit privatem Wannenbad, Doppelzimmer, Einzelzimmer |
| Schlafzimmer: | 1 Wannenbad, 1 Duschbad, Föns vorhanden |
| Badezimmer | Wohnzimmer mit TV und Ausgang zum Garten, große Küche mit Esstisch für 10 Personen |
| Erdgeschoss | Doppelzimmer mit privatem Wannenbad, kleines Doppelzimmer, Einzelzimmer, Ausgang zur Terrasse, Duschbad, Haushaltsraum mit Waschmaschine |
| 1. Stock | Private Terrasse mit Gartenmöbeln, privater Gartenanteil |
| Terrasse und Garten | 4 |
| Anzahl der Whg. am Anwesen | ja, mit Sonnenterrasse, geöffnet von Mitte Mai bis Ende Oktober, der Pool wird von beiden Häusern des Anwesens benützt |
| Schwimmbad | Tiefe 1,40 m |

| | |
|-------------------------------|--|
| Panorama | Herausragend, auf die umliegenden Weinberge, Olivenhaine und toskanischen Hügel |
| Lage | privat |
| Haustiere | nein |
| Parkplatz | Ja |
| Kücheneinrichtung | Spülmaschine, Kühlschrank, Ofen |
| Waschmaschine | Ja, jedes Haus verfügt über eine Waschmaschine |
| Telefon | Ja, Festnetz |
| Internet | wLan |
| TV | Ja (Satelliten-TV) |
| Wochenpreise Haus III | - 7. Januar 2025 bis 17. April 2025 Euro 1830.- 18. April 2025 bis 31. Oktober 2025 Euro 2040.- 1. November 2025 bis 22. Dezember 2025 Euro 1830.- 23. Dezember 2025 bis 6. Januar 2026 Euro 2040.- |
| | Preise für Kurzaufenthalte von 3 oder 4 Nächten: Nebensaison Euro 285.- pro Nacht Hochsaison Euro 320.- pro Nacht |
| Inklusive | Strom, Kochgas, Wasser, Schwimmbad-Benützung, Zwischen- und Endreinigung, Heizung, Kaminholz |
| Exklusive und vor Ort zahlbar | zusätzliche Haushaltshilfe Euro 10.- / h, Abendessen auf Anfrage, Kurtaxe |
| Kaution | Euro 250.- |
| & More | Das Dorf Panzano kann tagsüber zu Fuß erreicht werden, Tennisplatz kann im naheliegenden Weingut der Besitzer benützt werden, Kellerbesichtigungen des Weinguts möglich |