



CHIANTI & MORE

GREVE IN CHIANTI (Florenz) REF. 104

Das qualitativvoll ausgestattete Landhaus liegt inmitten der berühmten Weinberge des renommierten Chianti Classico mit seinen prestigereichen Weingütern und Anwesen. Was kann erholsamer sein als ein entspannender Tag am neu erbauten Swimming Pool, ein Spaziergang zu den nahen Weingütern, um hochwertige Chianti Classico Weine zu degustieren und ein Abendessen bei Kerzenschein auf einer der Terrassen Ihrer Ferienvilla? Sie möchten gerne die Umgebung erkunden? Die Kunststädte Florenz, Siena, Arezzo und alle romantischen, mittelalterlichen Chianti-Dörfer sind in Tagesausflügen einfach zu erreichen!

Das Landhaus bietet ausreichend Platz für sechs Personen.

Nächster Ort:	Dudda (2 km), Provinz Florenz
Entfernungen	Greve 8 km, Florenz 40 km, Siena 40 km, Flughafen 1 h
Max. Personen	Haupthaus 6 Personen
Schlafzimmer:	1 Doppelzimmer mit toskanischem Kamin und SAT TV, 1 Doppelzimmer mit privatem Bad 1 Doppelzimmer
Badezimmer	4 Duschbäder im Haupthaus,
Wohnfläche	Etwa 400 qm
Erdgeschoss	Wohnraum mit großzügiger Veranda und Kamin, Esszimmer, sehr gut ausgestattete Küche mit Ausgang zum Garten und zum Pool, Duschbad, Waschraum, Abstellraum
1.Stock	Doppelzimmer mit toskanischem Kamin und SAT TV, Duschbad, Doppelzimmer, Travertin-Duschbad mit großer Dusche, 1 Doppelzimmer mit privatem Duschbad

Terrasse	Gazebo mit Essplatz, Terrasse, überdachte Veranda mit Essbereich, Pizza Ofen, Grill
Schwimmbad	14 x 7 m, direkt am Weinberg mit großer Sonnenterrasse
Panorama	Auf die umliegenden Weinberge, Weingüter und Chianti-Hügel
Lage	sehr privat
Haustiere	Nein
Parkplatz	ja
Kücheneinrichtung	Ofen, Spülmaschine, großer Kühlschrank, Kaffeemaschine, Küchengeräte, Toaster
Waschmaschine	ja und Trockner
Telefon	ja
TV	ja (Satelliten TV) – Flatscreen TVs
Internet	wLan
Air Conditioning	Ja, in den Schlafzimmern des Haupthauses
CD	Ja, CD Spieler
I Pod Dock	Ja
Wochenpreise	<p>Für die Benützung von drei Schlafzimmern: 1 Januar – 28 März 2025 Euro 3855.- 29 März – 30 Mai 2025 Euro 4925.- 31 Mai – 12 September 2025 Euro 5885.- 13 September – 24 Oktober 2025 Euro 4925.- 25 Oktober – 31 Dezember 2025 Euro 3855.-</p> <p>Für die Benützung von fünf Schlafzimmern: 1 Januar – 28 März 2025 Euro 5030.- 29 März – 30 Mai 2025 Euro 6955.- 31 Mai – 12 September 2025 Euro 7710.- 13 September – 24 Oktober 2025 Euro 6955.- 25 Oktober – 31 Dezember 2025 Euro 5030.-</p>
Inklusive	Strom, Kochgas, Wasser, Schwimmbad-Benützung, wLan, Zwischenreinigung
Exklusive und vor Ort zahlbar	Telefon, Heizung, Kaminholz, Endreinigung Euro 100.-, Kurtaxe
Kaution	Euro 500.-
& More	<p>Nähe zu mehreren Weingütern, neue Badezimmer im gesamten Haus, Fliegengitter an den Fenstern</p> <p>Auf Anfrage und bei Bedarf steht auch das Appartement mit zwei weiteren Schlafzimmern zur Verfügung</p>