



**CHIANTI
&
MORE**

GAIOLE IN CHIANTI (Provinz Siena) REF. 107

Ein wunderbarer Platz für zwei Personen! Dieses romantische Häuschen bietet einen privaten Pool in eindrucksvoller Panoramalage, die Weinberge des berühmten Castello di Ama (10 Minuten zu Fuß) überblickend. An klaren Tagen sehen Sie die mittelalterlichen Türme von Siena am Horizont.

Das angenehme Haus liegt inmitten eines großen, gepflegten Gartens, bietet gänzliche Privatsphäre, obwohl die Besitzer im Haupthaus wohnen. Die Innenräume des Hauses sind hell, ansprechend eingerichtet und bieten viel Platz für zwei Personen. Die private Terrasse lädt zu Abendessen im Freien ein und ist ideal für Ihren Aperitif mit Blick auf die friedliche Landschaft.

Nächster Ort:	Lecchi in Chianti – 2 kms, 5 min Fahrt (Restaurant, Bäckerei, Grund-Lebensmittel, Kaffee-Bar)
Entfernungen	Radda in Chianti 10 min drive, Gaiole in Chianti 10 min drive, Florence 50 km, Siena 20 km, Airport 1,5 hours, Restaurant Castello di Ama 10 min walk
Max. Personen	2 Personen
Schlafzimmer:	1 Schlafzimmer
Badezimmer	1 Duschbad
Wohnfläche	Etwa 90 qm
Erdgeschoss	Große Panorama-Terrasse, Eingang zum hellen Wohnzimmer mit Essbereich und Kamin, vier Stufen führen zur gut ausgestatteten Küche, Schlafzimmer, Duschbad
Garten	Sehr gepflegt
Terrasse	überdachter Essbereich im Freien mit herrlichem Ausblick, Sonnenliegen
Schwimmbad	10m x 5m (Tiefe 1.30m), in herrlicher Lage mit Terrasse, der Pool wird ausschließlich von den Gästen des Ferienhauses benützt
Panorama	Großartig, auf die umliegenden Weinberge, Weingüter und Chianti-Hügel, sowie Castello di Ama
Lage	Sehr privat, obwohl die Besitzer im Haupthaus wohnen, ist komplette Privatsphäre gewährleistet
Haustiere	nein
Parkplatz	ja

Kücheneinrichtung Waschmaschine	Induktionsherd, Ofen, Spülmaschine, Kühlschrank, Toaster, Kaffeemaschine ja
Telefon	nein
TV	ja (Satelliten TV)
Internet	wLan
Air Conditioning	ja
iPod Dock	ja
Wochenpreise	auf Anfrage
Inklusive	Strom, Kochgas, Wasser, Schwimmbad-Benützung, wLan, Klimaanlage, Babybett und Kinderstuhl auf Anfrage, Endreinigung
Exklusive und vor Ort zahlbar	Heizung, Kaminholz, Kurtaxe Euro 2.- / pro Person über 14 Jahre / pro Nacht für max 7 Nächte
Kaution	Euro 300.-
& More	Ein romantisches und komfortables Ferienhaus für zwei Personen in großartiger Panoramalage